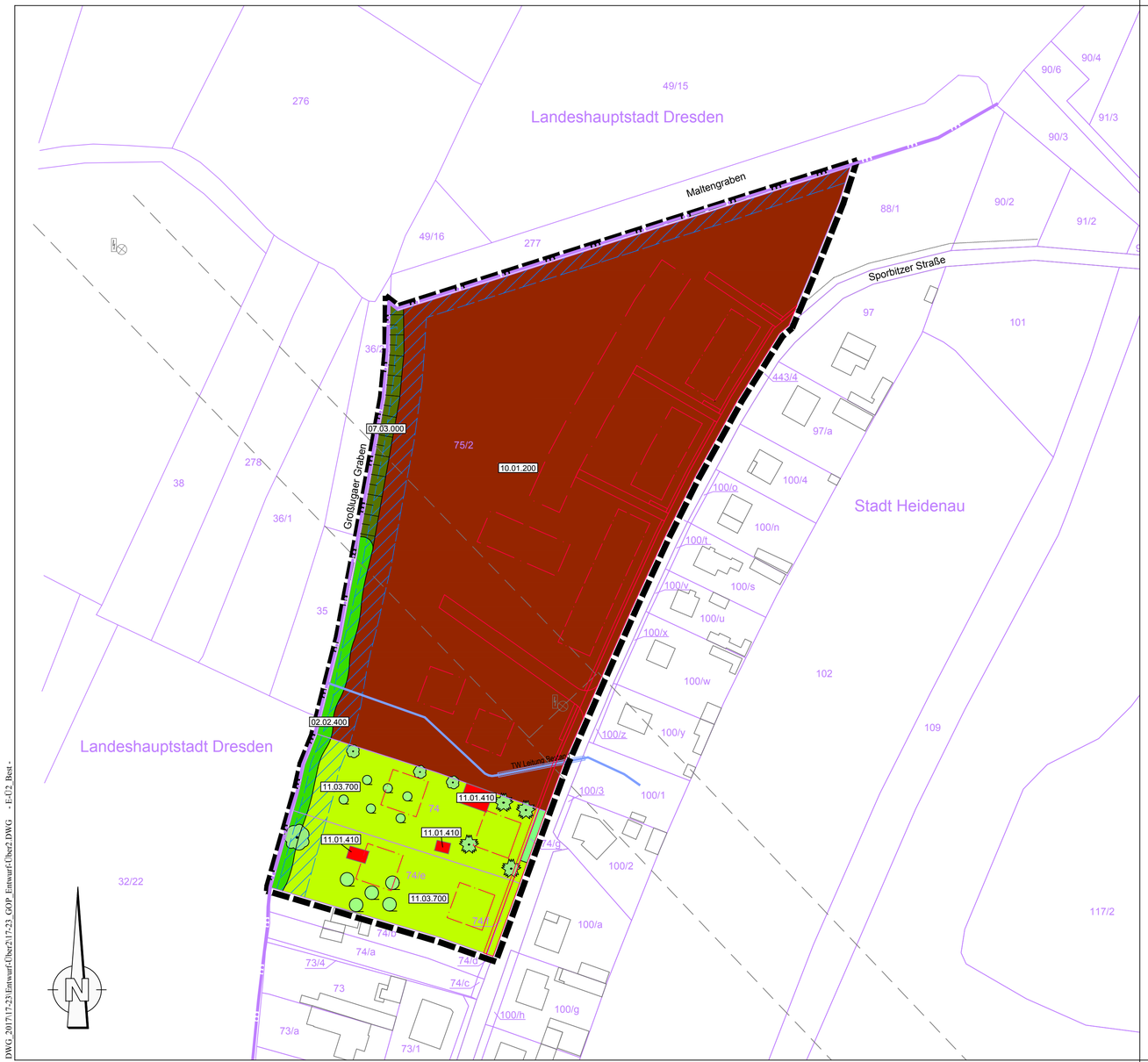


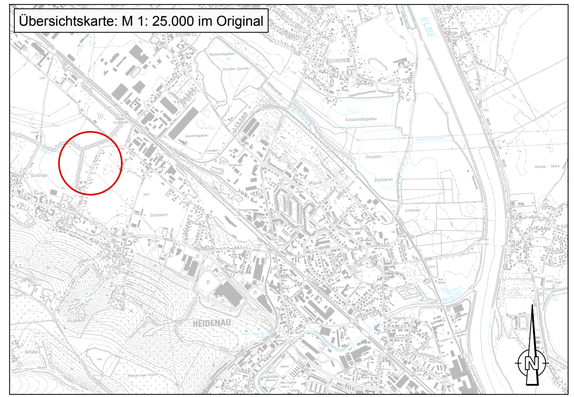
Legende

		Biotopnummer*	Wertstufe**
	Baumgruppe	02.02.400	23
	Laubbaum, alt	02.02.430	23
	Laubbaum, jung	02.02.430	20
	Nadelbaum, alt	02.02.430	20
	Obstbaum, alt, hochstämmig	02.02.430	23
	Obstbaum, jung, mittelstämmig	02.02.430	20
	Ruderalflur an Dammböschung	07.03.000	15
	Intensiv genutzter Acker	10.01.200	5
	Garten- und Grabeland mit Zierhecke	11.03.700	10
	Gebäude: Gartenhaus, Schuppen	11.01.410	0

* Kartiereinheiten der Biotoptypenliste Sachsen
** Bewertung der Biotoptypen nach der "Handlungsempfehlung für die Bewertung und Billanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen" (SMUL, Mai 2009)

Nachrichtlich

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenze
- 109 Flurstücks-Nummer
- Grenze Stadt Heidenau / Landeshauptstadt Dresden
- Trinkwasserleitung, Bestand
- Hochspannungsleitung, Bestand
- Geplante Verkehrsflächen gemäß B-Plan, Rechtsplan
- Geplante Baufelder gemäß B-Plan, Rechtsplan
- Gewässerrandstreifen von 10,00 m entlang des Maltengrabens und des Großlugaer Grabens (§ 38 WHG i.V.m. § 24 SächsWG)



STADT HEIDENAU

BEBAUUNGSPLAN G 23/1
WOHNGEBIET SPORBITZER STR.
SATZUNG

GRÜNORDNUNGSPLAN

Karte 1: GRÜNORDNERISCHE BESTANDSBEWERTUNG

STAND: 17.08.2020
MASSSTAB: 1 : 1.000

BEARBEITER BEBAUUNGSPLAN: KRETSCHMAR + DR. BORCHERS
FREIE ARCHITEKTEN

BEARBEITER GRÜNORDNUNGSPLAN: Umweltplanung SCHULZ
Schulz
UmweltPlanung
Schössergasse 10
01796 Pirna
Tel.: (03 50 1) 4 60 05 - 0
Fax: (03 50 1) 4 60 05 - 18
info@schulz-umweltplanung.de

DWG 2017\17-23\Entwurf\Ober2\17-23_GOP Entwurf\Ober2.DWG - E-U2_Best -